

## UMOWA nr UT ..... /2015

Umowa zawarta w Radymnie dnia ... .01.2015r pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową w Radymnie, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentują;

1. Lesław Trudzik - Prezes Zarządu Spółdzielni
2. Janusz Stepanko - Z-ca Prezesa Zarządu Spółdzielni

a:

.....  
.....

o treści następującej;

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi dla Zamawiającego o następującym zakresie;  
**Konserwacja i obsługa sieci, urządzeń i aparatury sygnałów telewizji zbiorczej** będącej własnością Spółdzielni Mieszkaniowej Radymnie, w tym:
  - a/ przegląd i utrzymanie w sprawności technicznej, instalacji elektronicznej i programowej telewizji zbiorczej (wymiana wzmacniaczy, korekcja sygnałów itp.)
  - b/ ustawianie, programowanie parametrów poszczególnych obwodów i poziomów sygnału w sieci.
  - c/ strojenie, programowanie, i regulacja poszczególnych programów.
  - d/ wyszukiwanie i usuwanie uszkodzeń sieci (zwarcia , przerwy itp) - niezwłocznie po zgłoszeniu
  - e/ dokonywanie napraw gniazd, przewodów abonenckich i złącz abonenckich - do 12 godzin od zgłoszenia
  - f/ wymiana drobnych elementów sieci tj; rozgałęźniki, odgałęźniki, tłumiki, korektory, złącza itp.Materiały potrzebne do wykonywania prac, zakupuje Zamawiający.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót dodatkowych wynikłych w trakcie realizacji zadań związanych z modernizacją sieci telewizji zbiorczej wg ustaleń z Zamawiającym, za dodatkowym wynagrodzeniem. Szczegółowy zakres prac, jak również sposób jego realizacji, należy ustalić z prezesem, lub wyznaczonym przez niego pracownikiem Spółdzielni.

### § 2

1. Umowę zawiera się na czas nieokreślony, z możliwością pisemnego wypowiedzenia przez strony, przy zachowaniu 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Za wykonanie usług wymienionych wyżej w § 1 pkt 1, strony ustalają wynagrodzenie miesięczne w wysokości ..... zł brutto, za jednego abonenta sieci telewizji kablowej.

### § 3

Pełnomocnikiem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli i nadzoru usług i prac są:  
pan Edward Pliszko i pan Tadeusz Chorzępa – pracownicy Spółdzielni.

### § 4

Termin zapłaty za wykonane usługi ustala się do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

## § 5

1. Ilość gniazd w sieci telewizji kablowej w dniu podpisania umowy wynosi **631** (*sześćset trzydzieści jeden*) i podlega comiesięcznej weryfikacji według stanu faktycznego, odzwierciedlonego w zestawieniu ilości abonentów przesyłanym do ZAiKS.
2. Rachunki za przedmiot umowy opisany w § 1 pkt 1, wystawiane będą w okresach miesięcznych, w terminie do 15 dnia następnego miesiąca.
3. Ilość zarachowanych przed Wykonawcą gniazd musi być równa ilości wykazanej do ZAiKS.

## § 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu nieterminowego usuwania awarii w wysokości 10% wartości usługi miesiąca w którym miało miejsce uchybienie zakresu świadczonych usług opisanych w § 1 pkt.1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za nieterminową zapłatę za wykonane usługi, Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki.

## § 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej. Wyjątek stanowi zmienna liczba gniazd podłączonych do sieci zbiorczej, która odpowiada rzeczywistej ilości gniazd w danym miesiącu, potwierdzona na rachunku Wykonawcy, przez pełnomocnika Zamawiającego.

## § 8

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy, strony mogą poddać pod rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Gospodarczemu.

## § 9

Umowa sporządzona w 2-ch egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA